



Ahornweg 6 6832 Sulz

3-Zimmer-Wohnung W-02 im Erdgeschoss

Diele	6.78 m ²
Eltern	18.43 m ²
Bad	9.32 m ²
Kind	10.18 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	34.44 m ²

Gesamt 79.15 m²

Terrasse	17.08 m ²
Abstellbox auf Terrasse	2.25 m ²
Kellerabteil	8.18 m ²
Garten	ca 32.24 m ²
TG-Platz	ca 40.00 m ²

Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

- *Die angeführten m² sind ca.-Maße.
- *Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- *Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- *Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- *Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
- *Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- *Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 10.April 2026