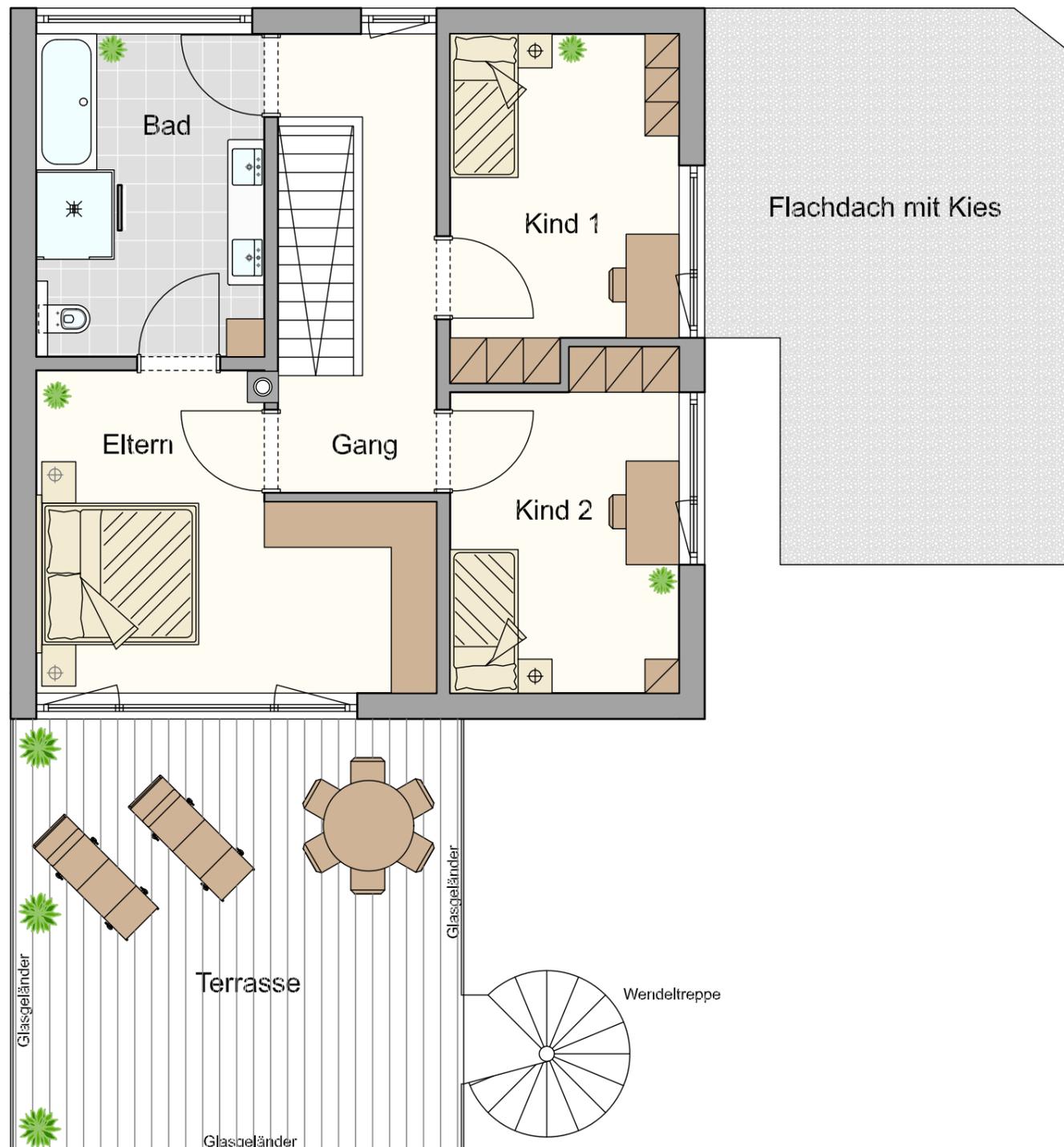


# Einfamilienhaus "Häldele 1" Weiler

## Obergeschoß

Gang	8.90 m <sup>2</sup>
Kind 1	13.05 m <sup>2</sup>
Kind 2	13.31 m <sup>2</sup>
Eltern	18.86 m <sup>2</sup>
Bad	13.08 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>ca. 67.20 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	ca.30.00 m <sup>2</sup>



Maßstab: M = 1:75 (1 cm = 75 cm)

- \* Die angeführten m<sup>2</sup> sind ca.-Maße.
- \* Flächenangaben gem. Nutzwertgutachten
- \* Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- \* Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- \* Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- \* Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für die Verkaufs-/Kaufangebot.
- \* Die eingezeichneten Möbel sind bis auf Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- \* Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 16. November 2022

